

Abs. \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Tel.: \_\_\_\_\_ (bitte unbedingt für eventuelle Rückfragen angeben)

E-Mail: \_\_\_\_\_

Finanzamt Aurich-Wittmund  
- Einheitliche Grundbesitzstelle-  
Harpertshausener Str. 3  
26409 Wittmund

### Antrag auf Änderung

Az.:54/ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Bescheide vom \_\_\_\_\_

über die Grundsteueräquivalenzbeträge; Hauptfeststellung auf den 01.01.2022

über den Grundsteuermessbetrag; Hauptveranlagung auf den 01.01.2025

Höhe der Grundsteuer 2024: \_\_\_\_\_ €

Höhe der Grundsteuer 2025: \_\_\_\_\_ €

Ich/wir bitte/n um Änderung folgender Angaben:

**Wohnfläche** ändern auf = \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Begründung für die Änderung: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Nutzfläche** ändern auf = \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Begründung für die Änderung: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Bei Änderungen der Wohn-/Nutzfläche ist zwingend eine Wohn-/Nutzflächenberechnung beizufügen!**

**Hinweis:** Bei zur Wohnnutzung gehörenden Garagen kann ein Freibetrag von 50 m<sup>2</sup> abgezogen werden. Bei Nebengebäuden kann ein Freibetrag von 30 m<sup>2</sup> abgezogen werden.

bitte wenden→

**Grundstücksgröße** ändern auf = \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Begründung für die Änderung: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Sonstiges: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Mit freundlichen Grüßen

.....

(Unterschrift)